



XANH *lấp lánh* VUI BẤT TẬN

Cát Bà kỳ vĩ đáng tiên
Lan Hạ vịnh ngọc ẩn miền trời xanh
Rừng sâu vọc hót vang thanh
San hô biển thăm long lanh ánh ngà



Với sứ mệnh làm đẹp những vùng đất và kinh nghiệm phát triển du lịch nghỉ dưỡng gần 2 thập kỷ, Sun Group sẽ mang đến cho Cát Bà một dự án hội tụ phong thủy hài hòa, kiến trúc độc đáo, dịch vụ đa dạng cùng những show diễn, lễ hội đẳng cấp quốc tế. Xanh Island sẽ là nơi tiên phong "mang phố về đảo", nâng tầm diện mạo của khu vực và khuấy động bức tranh du lịch đồng vui suốt 4 mùa.

Hơn 60% diện tích được dành để phát triển các tiện ích công cộng, dịch vụ xanh. Trong đó nổi bật là hệ thống lọc nước biển thành nước ngọt, thu gom nước mưa, xử lý nước thải... đưa Cát Bà thực hiện mục tiêu trở thành điểm du lịch Net Zero đầu tiên tại Việt Nam và vươn tầm thành hòn đảo du lịch hấp dẫn của thế giới.

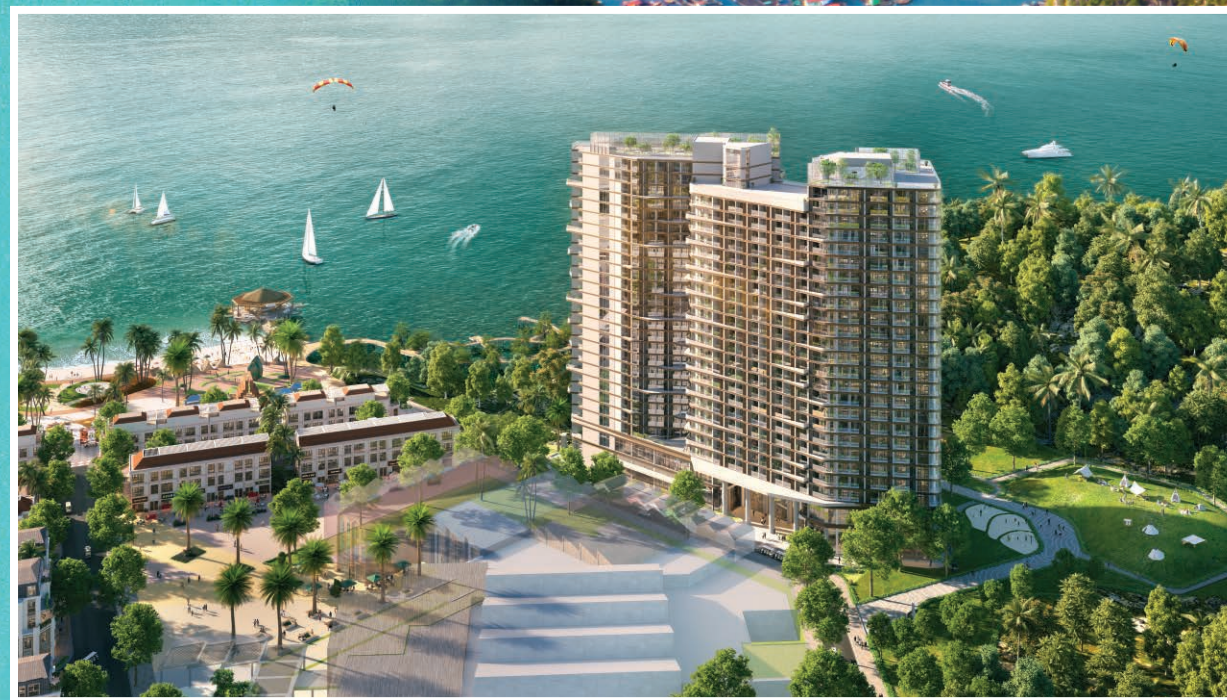
VỊ TRÍ ĐỘC TÔN
LIÊN KẾT CHIẾN LƯỢC

KIẾN TRÚC
ĐẶC SẮC

PHONG THỦY
HÀI HÒA

SẮC MÀU GIẢI TRÍ
SÔI ĐỘNG

HỆ SINH THÁI SUN GROUP
ĐỒNG BỘ



CÁT BÀ HỘI TỤ

06

DANH HIỆU QUỐC GIA
& QUỐC TẾ

07

TĂNG
SINH THÁI

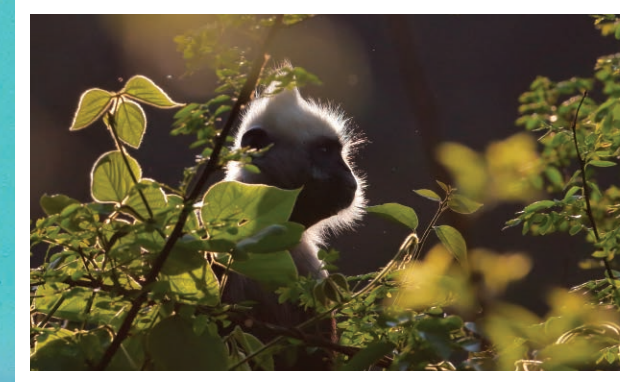
1.045,2

HA
RỪNG
NGUYÊN SINH

4.910

LOÀI ĐỘNG THỰC VẬT
TRÊN CẠN VÀ DƯỚI BIỂN...

Quần đảo Cát Bà là điểm đến trù phú, đông đúc trải nghiệm độc đáo suốt 4 mùa trong năm. Với hệ sinh quyền quý giá được hình thành qua hàng triệu năm, Cát Bà đang hướng tới phát triển du lịch xanh, cân bằng giữa bảo tồn và phát triển, đồng thời bắt kịp xu hướng Net Zero để trở thành "hòn đảo không khói" đầu tiên tại Việt Nam.



Kế thừa vị trí độc tôn trung tâm đảo Cát Bà, chứa đựng cả một thế đất sừng sững hình hài tứ tượng: Thanh Long – Bạch Hổ – Chu Tước – Huyền Vũ, Sun Group tiên phong kiến tạo Công viên trung tâm Chủ đề Khí và 4 khu vực cảnh quan tương ứng nương nhờ vào thiên nhiên:

Công viên Thanh Long

Công viên Bạch Hổ

Công viên Chu Tước (bãi biển Cốc Bà)

Công viên Huyền Vũ

Tòa tháp The Xanh 1 tọa lạc tại vị trí “Bạch Hổ” trong quần thể Xanh Island, được thiết kế lấy cảm hứng từ hình tượng Bạch Hổ – biểu trưng cho sức mạnh và quyền uy trong văn hóa phương Đông. Công trình mang hình khối vững chãi, góc cạnh, với phần crown tựa đầu hổ kiêu hãnh vươn cao. Các ban công linh hoạt tạo hiệu ứng vằn hổ mềm mại, kết hợp sắc trắng chủ đạo và điểm nhấn tối màu làm nổi bật vẻ đẹp mạnh mẽ, uy phong. The Xanh 1 không chỉ là dấu ấn kiến trúc hiện đại mà còn là biểu tượng hòa hợp giữa thiên nhiên, văn hóa và con người tại đảo Cát Bà.

Sở hữu căn hộ tại

XANH ISLAND

đồng nghĩa với việc sở hữu ngôi nhà nghỉ dưỡng độc bản giữa miền di sản, bước vào cuộc sống ngập tràn trải nghiệm từ an nhiên thư thái cho đến bùng nổ thăng hoa và hưởng trọn cơ hội kinh doanh sinh lời từ sức hút hiếm có của đảo Ngọc cùng hệ sinh thái Sun Group.





Ảnh minh họa Gym



Ảnh minh họa Spa

Không chỉ hưởng trọn tiện ích của cả quần thể Xanh Island, The Xanh 1 còn sở hữu hệ tiện ích nội tòa cao cấp, mang đến chất sống nghỉ dưỡng cùng tiện nghi đa lớp, trải nghiệm đa chiều cho chủ nhân.



Ảnh minh họa Golf 3D



Ảnh minh họa Kids club



Ảnh minh họa Sauna



TỔNG QUAN DỰ ÁN

Vị trí: Trung tâm thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải, TP Hải Phòng, Việt Nam
Tâm điểm của tam giác kinh tế Hà Nội - Hải Phòng - Quảng Ninh. Cách 3 mũi nhọn phát triển mạnh mẽ nhất của miền Bắc lần lượt 2h - 45 phút - 50 phút di chuyển.

Quy mô: 49,7ha



LAYOUT CĂN HỘ ĐIỂN HÌNH TÒA THE XANH 1
Quét mã QR code để xem chi tiết!

THÔNG TIN LIÊN HỆ:

(* Các hình ảnh và thông số mang tính chất minh họa và tham khảo.
Thông số bán vẽ chỉ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn được quy định tại văn bản ký kết với Khách hàng.

TÒA THÁP THE XANH 1

Số lượng: 1160 căn
Tư vấn thiết kế: AEDAS, Kiến trúc Việt
Loại hình: Studio, 1Br, 1Br+1, 2Br, 3Br
Chiều cao tầng căn hộ: 3,5m

Tiện ích nội tòa:

- 1 tầng hầm
- 1 tầng khối đế: bể bơi trong nhà, gym, spa, sauna, lễ tân
- Tầng 2: kids club, golf 3D, thư viện

Liên kết ngoại khu:

- Bãi biển Cát Bà
- Chợ đêm VuiFest
- Show diễn Jetski, pháo hoa
- Sông cảnh quan
- Bến du thuyền
- Nhà ga cáp treo